

**Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej  
w Warszawie  
ul Polna 1  
00-622 Warszawa**

**OBIEKT :** Naprawa kominów w ramach zadania inwestycyjnego p.n.  
"Termomodernizacja obiektów na terenie JRG nr 1 Państwowej Straży  
Pożarnej w Płocku" ul. Gwardii Ludowej 8 na działce nr 48 obręb 005  
Koszty niekwalifikowane budynek A i B Koszty niekwalifikowane

**KOD CPV:** 45321000-3, 4500000-7

**BRANŻA:** Budowlana Architektoniczna

## **PRZEDMIAR NIEKWALIFIKOWANY**

**Wartość kosztorysu:**

**Słownie:** zł / gr.

**Powyższa kwota nie zawiera podatku VAT.**

**Opracował:**

**Rafał Macek**  
Rzecznik Stowarzyszenia  
Kosztorysantów Budowlanych  
Nr upr. 246/07

**Płock, Kwiecień 2014rok**

# **ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA**

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty związane z termomodernizacją obiektów JRG nr 1 PSP w Płocku.

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Polskich Standardów Kosztorysowania Robót Budowlanych – SKB wydanie 2005rok.

Do kosztorysu przyjęto następujące stawki:

Stawka roboczo-godziny- zł

Koszty pośrednie- %

Zysk- % od RMS

Wartości te przyjęto na podstawie średnich cen na roboty tego typu występujące na terenie województwa mazowieckiego wg wydawnictwa SEKOCENBUD I kwartał 2014r

Wycenę robót sporządzono na podstawie katalogów : KNNR 4, KNNR 5, KNR 2-15W zawierających odpowiednie pozycje do wyceny.

Koszty materiałów przyjęto na podstawie informatora SEKOCENBUD I kwartał 2014r oraz cenników producentów .

2014-04-18

**Inwestor:**

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży  
Pożarnej w Warszawie  
ul Polna 1  
00-622 Warszawa

**Wykonawca:**

**Przedmiar**

**Nazwa budowy:** Termomodernizacja obiektów A i B JRG nr 1 Państwowej Straży Pożarnej w  
Plocku ul. Gwardii Ludowej 8 dz. nr 48 Koszty niekwalifikowane

**Podstawa opracowania:** KNNR 3, KNNR 2, KNR 2-17

**Waluta:** PLN

**Stawka r-g:**

Sporządził:

Rafał Macek

Sprawdził:

Nowa Korzeniówka 15 c  
09-530 Gąbin

1	Naprawa kominów budynek A Koszty niekwalifikowane
---	---

1	KNNR 3 0308-010-060 Przemuirowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych,ściany na zaprawie wapiennej,cementowo-wapiennej		obmiar 0,65 m3	ilość 0,65	met. Szczeg. cena jedn. wartość
---	--	--	-------------------	---------------	---------------------------------------

**Składniki:**

Lp.	Nazwa	Jedn	Norma	Limit	Grupa	Cena	Wartość jedn.
1.	Robocizna łącznie	r-g	18,9500	12,3175			
2.	1800199-020 Cegły budowlane ceramiczne, pełne 25x12x6,	szt	389,0000	252,8500			
3.	2380899-060 Zaprawa	m3	0,3500	0,2275			
4.	88888888-147 Materiały pomocnicze 2,00 %	PLN	707,124923	459,63			

Pozycja razem:

Robocizna      Materiał      Sprzęt      Razem

2	KNNR 2 1001-010-050 Tynki zewnętrzne zwykle III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		obmiar 9,50 m2	ilość 9,50	met. Szczeg. cena jedn. wartość
---	--	--	-------------------	---------------	---------------------------------------

**Składniki:**

Lp.	Nazwa	Jedn	Norma	Limit	Grupa	Cena	Wartość jedn.
1.	Robocizna łącznie	r-g	0,8830	8,3885			
2.	2380801-060 Zaprawa wapienna M 0,6	m3	0,0028	0,0266			
3.	2380803-060 Zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	0,0211	0,2005			
4.	2380815-060 Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,0006	0,0057			
5.	34000-148 Wyciąg	m-g	0,1080	1,0260			
6.	88888888-147 Materiały pomocnicze 1,50 %	PLN	3,543063	33,66			

Pozycja razem:

Robocizna      Materiał      Sprzęt      Razem

3	KNR 2-17 0137-01-020 Kratki wentylacyjne typ A do przewodów murowanych o obwodzie do 1000 mm		obmiar 26,00 szt	ilość 26,00	met. Szczeg. cena jedn. wartość
---	---	--	---------------------	----------------	---------------------------------------

**Składniki:**

Lp.	Nazwa	Jedn	Norma	Limit	Grupa	Cena	Wartość jedn.
1.	Robocizna łącznie	r-g	2,1300	52,8879			
2.	6521599-020 Kratki wentylacyjne typ A	szt	1,0000	26,0000			
3.	6582699-020 Uszczelki gumowe D/przewodów went.prostok.	szt	1,0400	27,0400			
4.	6802734-033 Wkręty stal.samogwintujące,śr.6,3 dł.45 mm	kg	0,0010	0,0260			
5.	39511-148 Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0,1000	2,6000			
6.	88888888-147 Materiały pomocnicze 0,50 %	PLN	40,217288	1 045,65			

Pozycja razem:

Robocizna      Materiał      Sprzęt      Razem

Ogółem element.:  
Naprawa kominów budynek A Koszty niekwalifikowane

Robocizna      Materiał      Sprzęt      Razem

## Skrócone zestawienie RMS

<bez grupy>

### Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>Razem robocizna:</b>		73,5939		

### Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1800199	Cegły budowlane ceramiczne, pełne 25x12x6,	szt	252,8500		
2.	0	6521599	Kratki wentylacyjne typ A	szt	26,0000		
3.	0	6582699	Uszczelki gumowe D/przewodów went.prostok.	szt	27,0400		
4.	0	6802734	Wkręty stal.samogwintujące,śr.6,3 dł.45 mm	kg	0,0260		
5.	0	2380899	Zaprawa	m3	0,2275		
6.	0	2380803	Zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	0,2005		
7.	0	2380815	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,0057		
8.	0	2380801	Zaprawa wapienna M 0,6	m3	0,0266		
			Materiały pomocnicze				
			<b>Razem:</b>				

### Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	2,6000		
2.	0	34000	Wyciąg	m-g	1,0260		
			Sprzęt pomocniczy				
			<b>Razem:</b>				