

**Umowa (projekt)**

zawarta w dniu ..... roku w Płocku

pomiędzy:

**Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Płocku, ul. Wyszogrodzka 1 a**  
reprezentowaną przez:

.....  
.....

NIP: 774-24-23-432

REGON: 610946363

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w .....

nr NIP ..... nr Regon ..... nr wpisu KRS .....

reprezentowaną przez:

- ..... - .....

zwaną dalej Wykonawcą

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy

z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (**t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.**).

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn: „Budowę JRG NR 2 Komendy Miejskiej PSP w Płocku” - I etap.
2. Na przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 składają się następujące grupy robót:
  
3. Opis przedmiotu zamówienia określa SIWZ wraz z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Przy wykonywaniu robót budowlanych będą stosowane wyłącznie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Na okoliczność wystąpienia powyższego zostanie sporządzony protokół konieczności robót zamiennych.

Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 1 ust. 8 niniejszej umowy.

5. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Na okoliczność wystąpienia powyższego zostanie sporządzony protokół konieczności robót zaniechanych.  
Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji projektowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo, okoliczności:
  - powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
  - powodujące poprawienie parametrów technicznych;
  - wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
7. Zmiany, o których mowa w ust. 4, 5 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej przez Zamawiającego w porozumieniu z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Zmiany, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej przez Zamawiającego w porozumieniu z projektantem.
8. Strony postanawiają, że wszystkie roboty zamienne, wykonywane będą wg stawek określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku braku stawek w kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe będą ustalane w drodze negocjacji do wysokości średnich cen rynkowych. Dla ich ustalenia możliwe będzie wykorzystanie dostępnych baz cenowych, cenników, katalogów, norm, zestawów (np. Sekocenbud, Wacetob, Koprin) oraz informacji cenowych, cenników i katalogów wykonawców, producentów lub dystrybutorów.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo w trakcie realizacji przedmiotu umowy do dokonywania zmian w zakresie materiałów lub technologii wykonania poszczególnych elementów, przy czym o takiej zmianie zobowiązany jest powiadomić i uzgodnić ją z Wykonawcą na 7 dni przed rozpoczęciem tych robót przez Wykonawcę.
10. Rozliczenie dokonanych zmian następować będzie na zasadach podanych w ust. 8 niniejszego paragrafu.
11. W terminie 30 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu wypełnionych kosztorysów sporządzonych metodą szczegółową.
12. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
14. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy 1 (jednego) kompletu dokumentacji technicznej w formie papierowej i Dziennika Budowy w dniu przekazania placu budowy.

**§ 2**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe, którego definicje określa art. 629, 630 i 631 Kodeksu Cywilnego ze szczególnym uwzględnieniem drugiego zdania art. 630 (Jeżeli zestawienie planowanych prac sporządził przyjmujący zamówienie, może on żądać podwyższenia wynagrodzenia tylko wtedy, gdy mimo zachowania należytej staranności nie mógł przewidzieć konieczności prac dodatkowych.) .
2. Wynagrodzenie to ustala się w wysokości  
netto .....  
słownie:  
.....  
tj.  
brutto.....  
słownie:  
.....
3. Wynagrodzenie, o którym mowa zawiera koszty, wynikające z: projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot budowlanych oraz z udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania składane w trakcie procedury przetargowej będącej podstawą do zawarcia niniejszej umowy. W przypadku nie ujęcia w ww. cenach wszystkich robot (prac) wynikających z powyższych dokumentów Wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 1, 4 i 5 niniejszego paragrafu oraz § 1 ust. 8 - 9 umowy.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia określonego w ust. 2 w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia dotyczy wyłącznie zakresu prac wykonanych po dacie zmienionych przepisów. Na dzień podpisania umowy obowiązuje stawka podatku VAT w wysokości 23%.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia określonego w ust. 2 w przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej („robót zaniechanych, o których mowa § 1 ust. 5 niniejszej umowy). Sposób obliczenia wartości tych robót, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie Wykonawcy, będzie następujący:
  - a. w przypadku odstąpienia od całego elementu robót lub części robót określonych w dokumentacji projektowej nastąpi odliczenie wartości tego elementu na podstawie wyliczenia zawartego w kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
6. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia określonego w ust. 2 w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową. Sposób obliczenia wartości tych robót, o którą zostanie zmienione wynagrodzenie Wykonawcy, określa § 1 ust. 8 umowy.
7. Wykonawca pod rygorem nieważności nie przeniesie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na jakąkolwiek osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Wszelkie ewentualne „roboty dodatkowe” należy traktować jako odrębne zamówienia (umowy) i mogą być one realizowane w oparciu o §2 art 630 Kodeksu Cywilnego.

### § 3

1. Rozliczanie robót będzie się odbywało prawidłowo wystawionymi fakturami częściowymi za elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – terminowo - finansowym, o którym mowa w § 5.ust 5 i 7 niniejszej umowy zatwierdzonymi przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i regulowane będą w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury na dziennik podawczy Zamawiającego.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Faktura końcowa płatna będzie w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury na dziennik podawczy Zamawiającego.  
**Wartość faktury końcowej nie może być mniejsza niż 5% wartości całego zamówienia.**
3. Terminy płatności uważa się za zachowane, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności faktury.
4. Faktury, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny odzwierciedlać faktyczną wartość wykonanych robót..
5. Warunkiem realizacji faktury jest przekazanie dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót,  
np. protokołów badań, prób i sprawdzeń, certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów materiałowych.
6. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zamieszczone w § 11 umowy.

### § 4

1. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
2. Kopie parafowanych projektów umów z Podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
4. Jeżeli w terminie 7 dni od przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził On zgodę na zawarcie umowy.
5. W przypadku wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą:
  - 5.1 Wykonawca zobowiązany jest w dacie wymagalności płatności dla Podwykonawcy, przedstawić Zamawiającemu, dowód dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności;
  - 5.2 W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza prawa ani też

warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.

5.3W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 5.1. i 5.2., Zamawiający uprawniony jest obniżyć kwotę płatności i wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją, jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.

## § 5

1. Termin przekazania placu budowy ustala się na dzień:  
.....  
( dzień, miesiąc, rok)
2. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień:  
.....  
( dzień, miesiąc, rok)
3. Planowany termin zakończenia robót ustala się na dzień tj:  
.....  
( dzień, miesiąc, rok)
4. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Terminy wykonania poszczególnych elementów przedmiotu umowy wskazanych w § 1 ust 2 z uwzględnieniem terminów ich realizacji określają harmonogramy rzeczowo – terminowo – finansowe, które podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
6. Każdorazowo po rozpoczęciu roku kalendarzowego – uchwaleniu budżetu, Zamawiający poda Wykonawcy kwotę środków finansowych jaką posiada do przerobu w określonym roku kalendarzowym nie później niż do dnia 15 kwietnia określonego roku kalendarzowego, przy czym w pierwszym roku realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje kwotę do przerobu 450.000 zł brutto (czterystu pięćdziesięciu tysięcy złotych). Kwoty te mogą być zwiększone przez Zamawiającego o 100% w przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych.
7. Wykonawca, każdorazowo po otrzymaniu informacji o wysokości środków finansowych, przedstawi Zamawiającemu w okresie 14 dni od powzięcia powyższej wiadomości harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy robót, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
8. Termin ustalony w ust. 3 niniejszego paragrafu może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - b. działania siły wyższej (na przykład: klęski żywiołowe), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
  - c. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - d. wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót;
  - e. wystąpienia robót zamiennych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy,
9. Sytuacje, o których mowa w ust. 8 lit. a-e, muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi

przez kierownika budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego.

10. W przedstawionych w ust. 8 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Na okoliczność przedłużenia terminu realizacji umowy zostanie sporządzony aneks do umowy.
11. Strony umowy ustalają, że wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy po za termin wskazany w ust 3, może nastąpić również w przypadku, kiedy Zamawiający nie uzyska wystarczającego dofinansowania na realizację przedmiotu umowy z przyczyn od niego niezależnych.
12. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust 11 Wykonawca nie będzie wysuwał wobec Zamawiającego roszczeń finansowych, a na okoliczność przedłużenia terminu realizacji umowy zostanie sporządzony aneks do umowy.

## **§ 6**

### **1. Pozostałe obowiązki Zamawiającego.**

- 1.1. Dostarczenie kompletu dokumentacji projektowej w wersji papierowej w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
- 1.2. Przekazanie kopii pozwolenia na budowę wraz z dziennikiem budowy.
- 1.3. Przekazanie Wykonawcy, w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia podpisania niniejszej umowy placu budowy.
- 1.4. Zapewnienie bieżącego nadzoru autorskiego, przedmiotu umowy.
- 1.5. Regulowanie należności wynikających z wystawionych, na zasadach określonych w § 3 i § 4 ppkt 5.3 umowy, faktur.

### **2. Pozostałe obowiązki Wykonawcy.**

- 2.1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 2.2. Przeprowadzenie wszelkich przewidzianych przepisami prawa prób i badań. Protokoły z powyższych czynności należy dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.
- 2.3. Zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić, w bezpieczny sposób, dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy i jego zabezpieczenie oraz osoby na nim przebywające, od chwili przejęcia placu budowy przez cały okres trwania umowy, również w okresach ewentualnych przestojów;
- 2.4. Wykonawca jest odpowiedzialny przed odpowiednimi służbami za użytkowanie dróg publicznych w związku z realizacją niniejszej umowy i wszelkie wynikające z tego konsekwencje;
- 2.5. Wykonawca uzyska stosowne zgody i poniesie wszelkie ewentualne koszty związane z zajęciem pasa drogowego na potrzeby wykonania robót, obejmujące m.in. przygotowanie stosownej dokumentacji, uzyskanie zgód i pozwoleń, wniesienie opłat za zajęcie terenu pasa drogi publicznej;

- 2.6 Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem BIOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 ze zm.) oraz przedstawić go Zamawiającemu i zapewnić jego stosowanie;
- 2.7 Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 3 (trzech) egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) i przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- 2.8 Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami zagwarantowanie przez podwykonawców ich odpowiedzialności za wady fizyczne wykonanych przez nich prac na okres nie krótszy od okresu, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te wady wobec Zamawiającego;
- 2.9 Prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w prawie budowlanym, w tym Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;
- 2.10 Wykonanie przed zgłoszeniem do odbioru przedmiotu umowy wszelkich przewidzianych przepisami prawa prób, badań i odbiorów, których pozytywny wynik jest warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego;
- 2.11 Ponoszenie kosztów związanych z próbami, badaniami przewidzianymi prawem budowlanym, niezbędnych do prawidłowego prowadzenia budowy;
- 2.12 Uczestniczenie na żądanie Zamawiającego w naradach i innych czynnościach w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
- 2.13 Natychmiastowe pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania ewentualnych robót zamiennych;
- 2.14 Zgłaszanie robót do odbioru;
- 2.15 Przestrzeganie przepisów BHP;
- 2.16 Przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych;
- 2.17 Zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami;
- 2.18 Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania przepisów prawa, norm technicznych itp.;
- 2.19 Utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy;
- 2.20 Likwidację placu budowy, zaplecza własnego Wykonawcy oraz uporządkowanie placu budowy bezzwłocznie po zakończeniu robót w terminie uzgodnionym przez strony umowy. W przypadku nie uzgodnienia tego terminu - nie później niż do 14 dnia od daty dokonania odbioru

końcowego. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności na koszt Wykonawcy, a wartość kosztów z tym związanych zostanie potrącona z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych.

- 2.21 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z ofertą;
- 2.22 Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały niezbędne do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru, jakości i ilości zużytych materiałów;
- 2.23 Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom instytucji upoważnionych do kontrolowania budowy oraz osobom wskazanym w przepisach Prawa budowlanego i udostępni im wymagane przez nich informacje.
- 2.24 Wykonawca zobowiązuje się tak zorganizować plac budowy aby nie doprowadzić do paraliżu funkcjonowania obecnie działającej tam JRG NR 2 PSP w Płocku która przez cały czas trwania budowy musi zachować sprawność bojową a w szczególności musi: przyjmować dyspozycje o zadysponowaniu, mieć możliwość wyjazdu do zdarzenia w czasie 60 sekund od czasu zadysponowania, mieć stały dostęp do obecnego budynku koszarowego, garażowego oraz punktu alarmowego.

## § 7

1. Kierownikiem budowy będzie: .....  
posiadający (-a) odpowiednie uprawnienia.  
Nr uprawnień: .....
2. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy oraz pozostałych osób przedstawionych w ofercie przetargowej, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy zaproponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
  - b) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn.
4. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia w/w obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.
5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
6. Ze strony Zamawiającego zostanie powołany inspektor nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. Wykonawca zostanie poinformowany na piśmie o osobach pełniących te funkcje.

## § 8



1. Strony postanawiają, że odbiorowi końcowemu będzie podlegał przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Wykonawcę oraz Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy i poinformowania Zamawiającego na piśmie.
4. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić najpóźniej 2-go dnia roboczego, licząc od dnia ich rozpoczęcia, jednak nie później niż planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
5. W czynnościach odbioru końcowego zobowiązani są uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy.
6. Najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 2.7 niniejszej umowy oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, na zastosowane materiały i urządzenia, dokumenty odpowiednich badań technicznych i inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty. Koszt uzyskania tych dokumentów obciąża Wykonawcę.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy;
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
  - 10.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
  - 10.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - a) żądać rozebrania elementów z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin na usunięcie wad, a fakt usunięcia tych wad zostanie stwierdzony protokolarnie.
11. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wady lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a koszty z tym związane pokryje z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych.
12. Osobnym odbiorom muszą podlegać roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór tych robót będzie dokonywany przez inspektora nadzoru inwestorskiego

odpowiedniego do branży przedmiotu odbioru i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych po ich zgłoszeniu do odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy i pisemnym, odrębnym poinformowaniem Zamawiającego. Przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych należy zapewnić udział uprawnionego geodety. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru inwestorskiego, zobowiązany jest na własny koszt odkryć lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

13. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu wymaganych umową dokumentów w określonych terminach, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo nie przystąpienia do odbioru końcowego z winy Wykonawcy.

## § 9

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji za wady każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu 60 miesięcznej gwarancji za wady dotyczy każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
4. Gwarancja obejmuje:
  - usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie zakończenia realizacji przedmiotu umowy jak i powstałych w okresie gwarancji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad w terminie 14 dni kalendarzowych od chwili otrzymania zgłoszenia, a wad szczególnie uciążliwych – w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia.
6. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminach, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy wówczas nowy termin, z uwzględnieniem technologicznego normatywu naprawy i zasad wiedzy technicznej. W przypadku nie uzgodnienia nowego terminu Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 21 dni.
7. Nietrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywaniu się z terminów, o których mowa w ust. 9 i ust. 10 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie przysługiwało prawo usunięcia tych wad poprzez zlecenie innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem zapisów § 11 ust. 1 lit. c.
9. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
10. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
11. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu

wad lub usterek, a datą ich usunięcia. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad.

12. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
13. Do gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, w sprawach nieuregulowanych w umowie odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
14. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 10**

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) Wykonawca przerwał realizację robót z innych powodów niż określone w § 5 ust. 8, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych,
  - d) w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy o 7 dni, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie za wykonany zakres robót, a ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto,
  - e) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy albo jego przedsiębiorstwo zostanie zlikwidowane lub zostanie złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego lub naprawczego,
  - f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - g) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z dokumentacją techniczną lub nienależycie wykonuje swoje obowiązki umowne.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione. Zastosowanie mają zapisy § 6 ust. 2 pkt. 2.20 niniejszej umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie określonym w § 8 ust. 3 i 4 oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
  - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.
6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie:
  - a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
  - b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie protokólnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiedniego branżowo, procentowego zaawansowania wykonania danego elementu.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, z wykorzystaniem § 1 ust. 8 niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, które było następstwem niewykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
9. Wykonawca udzieli gwarancji na roboty wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku postanowienia § 9 umowy stosuje się odpowiednio.

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.2 niniejszej umowy;
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości

- 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.2 niniejszej umowy;
  - e) za każde zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, który nie został zakończony (nie ma możliwości dokonania czynności odbioru z winy Wykonawcy) w wysokości 20.000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
  3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty odsetek zgodnie z ustawową wysokością.
  4. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy na podstawie not księgowych Zamawiającego.
  5. W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszej umowie, ich egzekwowanie może nastąpić w szczególności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę za przedmiot umowy albo z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującego się w dyspozycji Zamawiającego.
  6. Kary będą potrącane automatycznie, bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
  7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.
  8. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
  9. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
  10. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
  11. W każdym przypadku zastrzeżenia kar umownych w umowie na rzecz Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody, z uwzględnieniem ograniczeń odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy wynikających z postanowień umowy.

## § 12

1. Wykonawca wniesie, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, co stanowi ..... kwotę ..... w wysokości: ..... zł  
słownie: .....

2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie:  
.....
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
  4. W przypadku należytego wykonania robót zabezpieczenie zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
  5. na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostawiona zostanie kwota stanowiąca 30% wysokości zabezpieczenia;
  6. kwota, o której mowa w ust. 5 niniejszego § zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  7. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 8 i 10 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
  8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w Rozdziale 24 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
  9. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w niniejszym paragrafie z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości lub jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót zabezpieczenie należałoby zwiększyć, to Wykonawca zobowiązuje się uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.

### § 13

1. Wykonawca przez cały okres realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na przedmiocie umowy na kwotę w wysokości nie mniejszej niż wartość przedmiotu umowy,
2. Wykonawca posiada opłaconą polisę, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wraz z dowodem zapłaty. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powinno uwzględniać w szczególności następujące zdarzenia spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
  - a) szkody w sprzęcie do wykonania robót budowlanych, w tym w sprzęcie stanowiącym zaplecze budowy,
  - b) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego powstałe w związku z wykonywaniem umowy,
  - c) szkody wyrządzone osobom trzecim,
  - d) szkody wyrządzone przez osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię z kserokopią dowodu zapłaty, potwierdzone za ..... zgodność z oryginałem, w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
4. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 11 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy do umowy.

#### **§ 14**

1. Strony porozumiewają się na piśmie.
2. Wszelkie oświadczenia i dokumenty mogą być przesłane faksem lub pocztą elektroniczną, z tym że strona umowy niezwłocznie wysyła oryginalne dokumenty pocztą tradycyjną lub za pośrednictwem innego uprawnionego podmiotu, na adres korespondencyjny drugiej strony.
3. Jeżeli strona umowy nie zgłosi na piśmie zmiany danych adresowych i korespondencyjnych to dokumenty wysłane na podstawie niezmienionych danych uważa się za dostarczone.

Dane kontaktowe Zamawiającego:  
.....

Dane kontaktowe Wykonawcy:  
.....

#### **§ 15**

Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za dostawę mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy na podstawie zawartych przez Wykonawcę umów z poszczególnymi dostawcami.

#### **§ 16**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

#### **§ 17**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Kodeks cywilny, prawo budowlane, prawo zamówień publicznych.

#### **§ 18**

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej Umowy, strona umowy zobowiązana jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do strony umowy.
3. Strona umowy ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę umowy roszczenia w terminie 30 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

**§ 19**

Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§ 20**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**